

春から住むお部屋は、今から探す！／UniLife 学生マンション

「春入居予約」事前エントリー

新築や人気の学生マンションの情報をイチ早く入手できる！

ご希望のマンションを優先的にご紹介可能！

年内に進学先が決まる学生さんにオススメの「早期予約システム」ご希望に合ったお部屋を選べる・決められる！

エントリー方法

WEB TEL・FAX ご来店 オンライン

いつ申し込んでも、家賃は春からでOK！春から家賃サービス

4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月
情報収集(資料請求)						無料エントリー		申し込み		入居開始日まで家賃不要		
春入居予約・事前エントリー (ご希望のマンションに無料エントリー)						春入居予約		春から家賃サービス		入居開始		

※一部対象外のお部屋がございます。入居開始日(契約開始日)は、マンションや部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。

学生マンションの住み心地を体験しよう！体験宿泊サービス

オープンキャンパスや説明会の際に、ぜひご利用ください！

学校のイベントにも参加しやすいね♪

宿泊費無料

POINT

- 親御さんも一緒に宿泊可能
- 家具家電付き
- イベント参加時の宿に
- ひとり暮らしの下調べに

※宿泊マンション・部屋数には限りがございます。詳しくはお問い合わせください。

※写真はイメージです。

家具家電付きデザインルーム

家具+家電 家具家電の購入費用・引越しの手間を大幅カット！

ベッド 冷蔵庫 洗濯機 電子レンジ

※写真はイメージです。※お部屋によって、設置点数等が異なります。

UniLifeの食事提供サービス

UniTime Kitchen by UniLife

管理栄養士が考えるおすすめメニュー！和食も洋食もバランス良く！

しっかり朝夕2食付き！

ごはんはおかわり自由！

※写真はイメージです。

学校法人鈴木学園

ご入学予定の皆様へ

学校提携 学生マンション UniLife 2026年度 春入居のご案内

専門学校 中央医療健康大学校

Chuo Medical Health Vocational College

中央調理製菓専門学校 静岡校

Chuo Culinary Pastry Vocational College Shizuoka

中央動物総合専門学校

Chuo Animal General Vocational College

特別特典
-仲介手数料-
20%OFF

※UniLifeで紹介する学生マンションに限り、※他キャンペーン、割引等との併用はできません。

専門学校 中央医療健康大学校

Chuo Medical Health Vocational College

中央調理製菓専門学校 静岡校

Chuo Culinary Pastry Vocational College Shizuoka

中央動物総合専門学校

Chuo Animal General Vocational College

お気軽にお問い合わせください！ご希望の方には、通学に便利なマンションの資料を送付いたします。

JR・新幹線「静岡」駅北口より徒歩4分
静岡鉄道「新静岡」駅隣接(地下道直結)

UniLife静岡店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話料 0120-975-663

shizuoka@unilife.co.jp

TEL 054-274-0333 FAX 054-274-0338

〒420-0857 静岡市葵区御幸町3-21 ペガサート2F

＜営業日程・時間＞詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 【2025】

※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。 広告作成日2025年5月 広告有効期限2026年3月末日 S25-312

学校法人鈴木学園

ひとり暮らしサポート！

毎月1万円をひとり暮らしの家賃補助として学校が負担します。

毎月1万円をひとり暮らしの家賃補助として学校が負担します。

1 毎月 万円 家賃補助

＜対象地域＞
自宅からの通学時間が2時間以上かかる方が対象です。

＜適用条件＞
※入学後の申請は原則として認められません。
在学中にひとり暮らしをする可能性がある場合は、必ず入学前までに学校で申請してください。
※兄弟や親せきと同居の場合は適用外となります。

詳細は学校までお問い合わせください。
中央動物総合専門学校 (054) 371-7000

春入居予約 事前エントリー 4月～受付開始！

全員もらえる Amazonギフトカード 500円分プレゼント

エントリーいただいた方 もれなく

応募期間 2025.9.30 まで

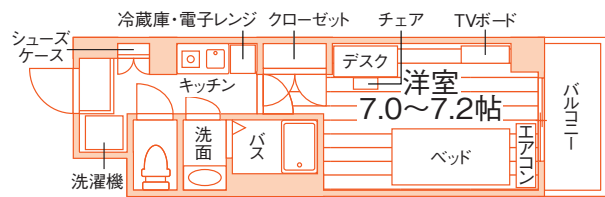
UniLife https://unilife.co.jp/ ユニライフ 検索

エリアMAP



管理栄養士監修の朝夕2食付き学生マンション☆

学生会館 エンブルエール草薙駅前【食事付き】



1Kタイプ(21.1㎡)

R3年2月完成・鉄骨6階・全173室・総合補償要
静岡市清水区中郷3

- ▶ JR東海道本線「草薙」駅徒歩3分
- ▶ 静岡鉄道静岡清水線「草薙」駅徒歩6分
- ▶ しずてつジャストライン「草薙駅北口」停徒歩3分

栄養バランスのとれた朝夕2食&家具家電付き学生会館！
駅徒歩3分で学校へアクセス良好♪

家賃 **4.65～5.7** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…17.4万円/年(月払可:1.5万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:13万円
- 敷金…5万円
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約



※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ

検索

24時間管理で安心！ネットはWi-Fi対応の学生マンション！

学生会館 エンブルエール草薙【食事付き】

ユニライフ11648 検索

全室家具家電付き♪オートロック・防犯カメラなどセキュリティ面も安心！朝夕2食付き学生マンション☆

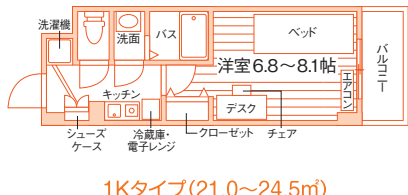
- 中央調理製菓まで 電車 7分
- 中央医療健康まで 電車 3分
- 中央動物総合まで 電車 4分

- ▶ JR東海道本線「草薙」駅徒歩9分
- ▶ 静岡鉄道静岡清水線「草薙」駅徒歩13分
- ▶ しずてつジャストライン「弥生町」停徒歩6分



家賃 **3.85～5.35** 万円

- 食費…27,500円/月(税込)
- 管理費…15.6万円/年(月払可:1.35万円/月)
- 入館金…1年:7万円 2年:12万円
- 敷金…5万円
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約



1Kタイプ(21.0～24.5㎡)

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン	浴室乾燥機	独立洗面化粧台

AFCレジデンス・III

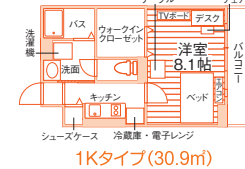


- ▶ しずてつジャストライン「曲山静岡不動産静岡南店前」停徒歩2分
- ▶ 静岡鉄道静岡清水線「曲山」駅徒歩8分
- ▶ JR東海道本線「東静岡」駅徒歩13分
- 2路線利用可でアクセス便利☆
- 大型ショッピングモール徒歩11分♪
- 全室家具家電付き！

家賃 **4.85～6.15** 万円

- 管理費…5千円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…0.5ヶ月分
- 礼金…2ヶ月分
- 契約…1年

- 中央調理製菓まで 自転車 7分
- 中央医療健康まで 徒歩 10分
- 中央動物総合まで 電車 8分



1Kタイプ(30.9㎡)

R3年2月完成・鉄筋3階・全36室・総合補償要・静岡市駿河区曲山2

Denson宮上

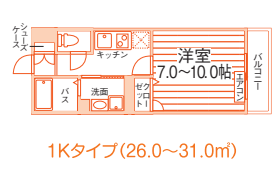


- ▶ しずてつジャストライン「小鹿公民館前」停徒歩5分
- ▶ JR東海道本線「東静岡」駅徒歩10分・「静岡」駅バス20分
- オートロック・防犯カメラ付き！
- スーパー、コンビニ、郵便局も徒歩圏内で周辺環境も、設備も充実！

家賃 **4.7～5.65** 万円

- 管理費…5千円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…0.5ヶ月分
- 礼金…2ヶ月分
- 契約…1年

- 中央調理製菓まで バス 20分
- 中央医療健康まで 自転車 10分



1Kタイプ(26.0～31.0㎡)

H31年1月完成・木造2階・全14室・総合補償要・静岡市駿河区小鷹

フリージア豊田



- ▶ しずてつジャストライン「有明町南」停徒歩6分
- ▶ しずてつジャストライン「小鹿局前」停徒歩14分
- ▶ JR東海道本線「静岡」駅バス14分
- 全室家具家電付き☆
- 防犯システム「ユニセーフ24」導入！
- スーパー・コンビニ徒歩圏内で買い物便利♪

家賃 **4.95～5.6** 万円

- 管理費…5千円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…0.5ヶ月分
- 礼金…2ヶ月分
- 契約…1年

- 中央調理製菓まで バス 15分
- 中央医療健康まで 自転車 9分



1Kタイプ(30.0㎡)

H30年2月完成・鉄筋3階・全30室・総合補償要・静岡市駿河区豊田2

グラン プラス



- ▶ しずてつジャストライン「小鹿局前」停徒歩6分
- ▶ JR東海道本線「東静岡」駅徒歩13分
- ▶ 静岡鉄道静岡清水線「曲山」駅徒歩6分
- オートロック・防犯カメラ・モニター付インターフォンなどセキュリティ充実の女子学生専用アパート♪

家賃 **4.9～5.95** 万円

- 管理費…5千円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…0.5ヶ月分
- 礼金…2ヶ月分
- 契約…1年

- 中央調理製菓まで 自転車 10分
- 中央医療健康まで 徒歩 9分
- 中央動物総合まで 電車 8分



1Kタイプ(25.8～33.3㎡)

R3年1月完成・木造2階・全10室・総合補償要・静岡市駿河区曲山7

ゼフィール小鷹



- ▶ しずてつジャストライン「聖一色」停徒歩5分
- ▶ JR東海道本線「東静岡」駅徒歩15分・「静岡」駅バス22分
- オートロック・防犯カメラ完備！
- 全室9.1帖以上の広々居室♪
- ウォークインクローゼット付き部屋あり☆

家賃 **5.35～5.9** 万円

- 管理費…5千円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…0.5ヶ月分
- 礼金…2ヶ月分
- 契約…1年

- 中央調理製菓まで バス 22分
- 中央医療健康まで 自転車 9分



1Kタイプ(30.6～34.3㎡)

H27年3月完成・木造2階・全12室・総合補償要・静岡市駿河区小鷹

セントグランジュネス



- ▶ しずてつジャストライン「聖一色」停徒歩2分
- ▶ JR東海道本線「東静岡」駅徒歩13分
- ▶ JR東海道本線「東静岡」駅徒歩8分
- 全室家具家電付きで引越しもラクラク♪
- オートロック・モニター付インターフォンなど安心のセキュリティ！

家賃 **4.75～5.6** 万円

- 管理費…5千円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…0.5ヶ月分
- 礼金…2ヶ月分
- 契約…1年

- 中央調理製菓まで 電車 11分
- 中央医療健康まで 自転車 7分
- 中央動物総合まで 電車 12分



1Kタイプ(27.9㎡)

R3年2月完成・鉄筋3階・全30室・総合補償要・静岡市駿河区聖一色

マークの 意味	UniLife 学生マンション	卒業後も一定期間住める UniLife学生マンション	UniLife学生向け 一般マンション	女子専用 マンション	女子専用/優先フロア があるマンション	24時間365日 管理体制マンション
	UniLife-net 導入マンション	家具家電 UniLife家具家電付きデザイン ルームがあるマンション	家具家電 家具家電付きの お部屋があるマンション	UniLifeオリジナルセキュリティ システムが導入されているマンション	有人管理が行われている マンション	室内の熱源が全て電力で 賄われているマンション

UniLife

詳しくはWEBへ

学校名や駅名を入力するだけで、あなたにピッタリのお部屋が簡単に検索できます！



中央調理製菓専門学校・中央医療健康大学校周辺エリア(静岡駅周辺～東静岡駅周辺)

引越シラクラク☆家具家電付き学生向けマンション



レオパレスGon Vier

ユニライフ D5034 検索

▶ しずてつジャストライン「安東1丁目」駅徒歩2分

ホームセキュリティ付き!
バス・トイレ別のセパレートタイプ☆

家賃 **5.2~5.5** 万円

- 共益費...4.5千円/月
- 環境維持費...550円/月(税込)
- 礼金...1ヶ月分
- 敷金...なし
- 更新料...1.65万円(税込)
- 契約...2年

中央調理製菓まで **自転車 9 分**

1Kロフトタイプ(19.8m)

H16年9月完成・鉄骨2階・全22室・損保要・静岡市葵区安東1

防犯カメラ

セパレート

温水洗浄便座

RHキッチン
2口



レオパレスCIELO II

ユニライフ D5536 検索

▶ 静岡鉄道静岡清水線「春日町」駅徒歩4分

家賃 **5.5~5.7** 万円

- 共益費...6.5千円/月
- 環境維持費...550円/月(税込)
- 礼金...1ヶ月分
- 敷金...なし
- 更新料...1.65万円(税込)
- 契約...2年

中央調理製菓まで **バス 4 分**

H19年1月完成・鉄骨3階・全18室・損保要・静岡市葵区東町

キッチン

バス

洋室

ロフト

1Kロフトタイプ(19.8m)



レオパレス凜

ユニライフ D4072 検索

▶ 静岡鉄道静岡清水線「春日町」駅徒歩11分

家賃 **6.3~6.5** 万円

- 共益費...4.5千円/月
- 環境維持費...550円/月(税込)
- 礼金...1ヶ月分
- 敷金...なし
- 更新料...1.65万円(税込)
- 契約...2年

中央医療健康まで **自転車 7 分**

H18年3月完成・鉄骨2階・全14室・損保要・静岡市駿河区小黒1

キッチン

バス

洋室

ロフト

1Kロフトタイプ(19.8m)



レオパレスアネシス

ユニライフ D3753 検索

▶ JR東海道本線「東静岡」駅徒歩18分

家賃 **6.1~6.4** 万円

- 共益費...5.5千円/月
- 環境維持費...550円/月(税込)
- 礼金...1ヶ月分
- 敷金...なし
- 更新料...1.65万円(税込)
- 契約...2年

中央医療健康まで **徒歩 13 分**

H18年9月完成・鉄骨2階・全14室・損保要・静岡市駿河区小黒1

キッチン

バス

洋室

ロフト

1Kロフトタイプ(19.8~20.2m)



レオパレス大平A

ユニライフ D3915 検索

▶ しずてつジャストライン「本覚寺入口」駅徒歩11分

家賃 **4.0~4.2** 万円

- 共益費...4.5千円/月
- 環境維持費...550円/月(税込)
- 礼金...1ヶ月分
- 敷金...なし
- 更新料...1.65万円(税込)
- 契約...2年

中央医療健康まで **自転車 9 分**

H15年3月完成・鉄骨2階・全16室・損保要・静岡市駿河区池田

キッチン

バス

洋室

1Kタイプ(23.1m)

初期費用&家賃リーズナブル♪



平成館

ユニライフ D2121 検索

▶ しずてつジャストライン「大坪町」駅徒歩2分
▶ JR東海道本線「静岡」駅徒歩11分

「静岡」駅まで徒歩圏内!
バス・トイレセパレート☆
安心のモニター付インターフォン♪

家賃 **4.0~4.3** 万円

- 共益費...3千円/月
- 敷金...なし
- 更新料...なし
- 礼金...1ヶ月分
- 契約...2年

中央調理製菓まで **自転車 8 分**
中央医療健康まで **自転車 12 分**

1Kタイプ(20.2m)

H1年3月完成・鉄骨2階・全4室・損保要・静岡市駿河区福川3

セパレート

温水洗浄便座

IHキッチン

モニター付
インターフォン



プチラパン

ユニライフ D6757 検索

▶ しずてつジャストライン「小鹿前」駅徒歩3分
▶ 静岡鉄道静岡清水線「柚木」駅徒歩16分

家賃 **4.0** 万円

- 共益費...なし
- 敷金...なし
- 更新料...なし
- 礼金...なし
- 契約...1年

中央医療健康まで **徒歩 12 分**

H10年3月完成・鉄骨2階・全8室・損保要・静岡市駿河区小鹿1

キッチン

バス

洋室 6.0帖

バルコニー

1Kタイプ(20.4~21.5m)



パークサイド小鹿

ユニライフ D6291 検索

▶ しずてつジャストライン「堀ノ内」駅徒歩2分

家賃 **3.9~4.3** 万円

- 共益費...なし
- 敷金...なし
- 更新料...なし
- 礼金...なし
- 契約...1年

中央医療健康まで **自転車 8 分**

H1年10月完成・鉄骨2階・全10室・損保要・静岡市駿河区小鹿

キッチン

バス

洋室 8.0帖

バルコニー

1Kタイプ(26.9m)



ルミエル馬淵

ユニライフ D9661 検索

▶ しずてつジャストライン「馬淵2丁目」駅徒歩1分
▶ JR東海道本線「静岡」駅徒歩12分

家賃 **4.6~5.1** 万円

- 共益費...なし
- 敷金...なし
- 更新料...なし
- 礼金...1ヶ月分
- 契約...2年

中央調理製菓まで **徒歩 14 分**

H1年7月完成・鉄骨4階・全32室・損保要・静岡市駿河区馬淵2

キッチン

バス

洋室 8.4帖

バルコニー

1Rタイプ(20.7m)



コーポAKI

ユニライフ D5704 検索

▶ しずてつジャストライン「小鹿公民館前」駅徒歩4分
▶ JR東海道本線「東静岡」駅自転車9分

家賃 **4.0~4.3** 万円

- 共益費...なし
- 敷金...なし
- 更新料...なし
- 礼金...なし
- 契約...1年

中央医療健康まで **自転車 7 分**

H5年8月完成・鉄骨2階・全12室・損保要・静岡市駿河区小鹿

キッチン

バス

洋室 8.0帖

バルコニー

1Kタイプ(24.8m)

設備充実で居室もキレイ☆



アスリス

ユニライフ D5695 検索

▶ 静岡鉄道静岡清水線「柚木」駅徒歩3分

静岡鉄道「柚木」駅まで徒歩3分!
ネット無料のオートロックマンション☆

家賃 **6.0~6.6** 万円

- 共益費...5千円/月
- 敷金...なし
- 更新料...なし
- 礼金...1ヶ月分
- 契約...2年

中央調理製菓まで **電車 5 分**
中央医療健康まで **自転車 7 分**

1Kタイプ(30.9m)

H29年2月完成・鉄筋8階・全42室・損保要・静岡市葵区柚木

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート



ザックス静岡駅前

ユニライフ D5241 検索

▶ JR東海道本線「静岡」駅徒歩5分

家賃 **7.0~7.9** 万円

- 共益費...4.5千円/月
- 礼金...1ヶ月分
- 敷金...なし
- 更新料...なし
- 契約...2年

中央調理製菓まで **自転車 7 分**

H27年1月完成・鉄筋11階・全75室・損保要・静岡市駿河区森下町

キッチン

バス

洋室 9.3帖

1Kタイプ(30.0m)
他 1DKタイプ(30.0m)有



アンジユS&E

ユニライフ D5696 検索

▶ しずてつジャストライン「有明町南」駅徒歩10分

家賃 **5.6~6.4** 万円

- 管理費...3千円/月
- 礼金...1ヶ月分
- 敷金...なし
- 更新料...なし
- 契約...2年

中央医療健康まで **自転車 9 分**

H27年3月完成・鉄筋4階・全19室・損保要・静岡市駿河区豊田2

キッチン

バス

洋室 9.6帖

1Kタイプ(27.8~34.0m)

中央調理製菓専門学校・中央医療健康大学校周辺エリア(静岡駅周辺～東静岡駅周辺)

オネット

22



▶ JR東海道本線「静岡」駅徒歩13分

家賃 **6.0～6.5** 万円

- 共益費…2.8千円/月
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…2年
- 更新料…なし



1Kタイプ(27.8～31.7㎡)

H27年9月完成・鉄筋4階・全19室・損保要・静岡市駿河区宮本町

K-II

24



▶ 静岡鉄道静岡清水線「音羽町」駅徒歩13分
▶ JR東海道本線「静岡」駅徒歩16分

家賃 **6.25～7.05** 万円

- 共益費…3.9千円/月
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…2年
- 更新料…なし



1Kタイプ(27.8～30.2㎡)

H28年8月完成・鉄筋4階・全32室・損保要・静岡市駿河区大和2

ジュネス東静岡

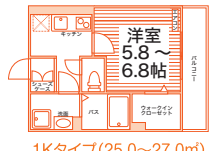
23



▶ JR東海道本線「東静岡」駅徒歩8分
▶ 静岡鉄道静岡清水線「柚木」駅徒歩11分

家賃 **5.9～6.8** 万円

- 共益費…4千円/月
- 礼金…4万円
- 敷金…なし
- 更新料…2年
- 更新料…1ヶ月分



1Kタイプ(25.0～27.0㎡)

R2年3月完成・鉄骨3階・全45室・損保要・静岡市駿河区曲金6

フォルテ 池田 I

25



▶ しずてつジャストライン「東豊田小学校前」停徒歩2分
▶ JR東海道本線「東静岡」駅徒歩14分

家賃 **5.9～6.6** 万円

- 共益費…3千円/月
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…2年
- 更新料…なし



1Kタイプ(26.0～30.4㎡)

H30年3月完成・木造3階・全15室・損保要・静岡市駿河区池田

中央動物総合専門学校周辺エリア(清水駅周辺)

リヴァーストーン馬走北A・B

ユニライフ D036 検索 26

オートロック・防犯カメラなどセキュリティ充実の女子学生専用マンション! 大型イオンまで徒歩3分!

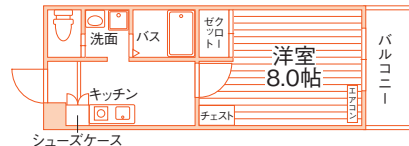
中央動物総合
専門学校まで
電車
5分



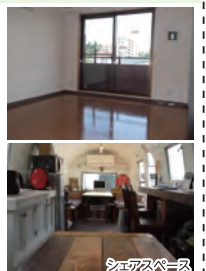
▶ 静岡鉄道静岡清水線「狐ヶ崎」駅徒歩6～7分

家賃 **4.9～5.5** 万円

- 共益費…3千円/月
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…2ヶ月分
- 更新料…1～2年
- 更新料…なし



1Kタイプ(27.0㎡)



オートロック	防犯カメラ	宅配BOX	セバレート
温水洗浄便座	ガスキッチン (一部IH)	ネット対応 (無料)	独立 洗面化粧台



レオパレスバディントン清水

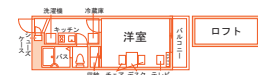
27



▶ JR東海道本線「清水」駅徒歩9分
▶ 静岡鉄道静岡清水線「新清水」駅徒歩4分

家賃 **3.7～4.0** 万円

- 共益費…4.5千円/月
- 環境維持費…550円/月(税込)
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…2年
- 更新料…1.65万円(税込)



1Kロフトタイプ(19.8㎡)

H17年11月完成・鉄骨2階・全10室・損保要・静岡市清水区銀座

レオパレス和

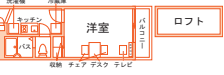
28



▶ JR東海道本線「清水」駅自転車6分

家賃 **4.5～4.8** 万円

- 共益費…6.5千円/月
- 環境維持費…550円/月(税込)
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…2年
- 更新料…1.65万円(税込)



1Kロフトタイプ(19.8㎡)

H18年6月完成・鉄骨3階・全12室・損保要・静岡市清水区八坂南町

レオパレスT 113

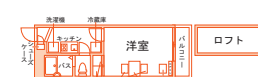
29



▶ JR東海道本線「清水」駅徒歩9分

家賃 **3.9～4.1** 万円

- 共益費…6.5千円/月
- 環境維持費…550円/月(税込)
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…2年
- 更新料…1.65万円(税込)



1Kロフトタイプ(19.8㎡)

H17年3月完成・鉄骨2階・全21室・損保要・静岡市清水区辻4

レオパレスワルツ

30



▶ 静岡鉄道静岡清水線「入江岡」駅徒歩4分

家賃 **5.9～6.2** 万円

- 共益費…6.5千円/月
- 環境維持費…550円/月(税込)
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…2年
- 更新料…1.65万円(税込)



1Kタイプ(21.8㎡)

H19年3月完成・木造2階・全22室・損保要・静岡市清水区浜田町

ステーション シン

31



▶ JR東海道本線「清水」駅徒歩8分

家賃 **5.5～6.0** 万円

- 共益費…4.4千円/月
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…2年
- 更新料…なし



1Kタイプ(27.8～30.2㎡)

H29年3月完成・鉄筋4階・全16室・損保要・静岡市清水区辻1

セレーノ モチヅキ I

32



▶ JR東海道本線「清水」駅徒歩16分

家賃 **5.15～6.1** 万円

- 共益費…2.8千円/月
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…2年
- 更新料…なし



1LDKタイプ(41.2～53.3㎡)

H29年5月完成・木造3階・全15室・損保要・静岡市清水区西久保

グランツ フリッシュ

33



▶ JR東海道本線「清水」駅徒歩10分
▶ 静岡鉄道静岡清水線「新清水」駅徒歩7分

家賃 **5.15～5.95** 万円

- 共益費…2.5千円/月
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…2年
- 更新料…なし



1Kタイプ(27.6㎡)

H29年5月完成・木造2階・全6室・損保要・静岡市清水区江尻東

メゾン パティシエール

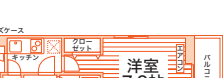
34



▶ JR東海道本線「清水」駅徒歩13分

家賃 **5.05～5.5** 万円

- 共益費…3.5千円/月
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…2年
- 更新料…なし



1Kタイプ(26.0㎡)

H28年3月完成・木造3階・全6室・損保要・静岡市清水区入船町

マークの 意味 UniLife 学生マンション UniLife-net 導入マンション 卒業後も一定期間住める UniLife学生マンション UniLife家具家電付きデザイン ルームがあるマンション 学生向け マンション UniLife学生向け 一般マンション 家具家電付きの お部屋があるマンション 女子専用 マンション 女子専用/優先フロア があるマンション 女子20代 女子専用/優先フロア があるマンション 有人管理が行われている マンション 24h 管理 24時間365日 管理体制マンション オール電化 室内の熱源が全て電力で 賄われているマンション